

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana kotła co dla budynku mieszkalnego Bobrzany 44 o nr inw. 110/44 i budynku mieszkalnego Leszno Górne ul. Kolonia 7 o nr inw. 110/10
ADRES INWESTYCJI : Nadleśnictwo Szprotawa, Gmina Szprotawa,
Gmina Małomice, Bobrzany 44,
Gmina Szprotawa, Leszno Górne Kolonia 7
INWESTOR : PGL, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Szprotawa
ADRES INWESTORA : ul. Henrykowska 1A 67-300 Szprotawa
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Daniel Sadowski, upr. bud. 49/03/ZG
DATA OPRACOWANIA : 8 maj 2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
8 maj 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wymiana kotła co dla budynku mieszkalnego Bobrzany 44 o nr inw. 110/44 i budynku mieszkalnego Leszno Górne ul. Kolonia 7 o nr inw. 110/10					
1		Wymiana kotła co dla budynku mieszkalnego Bobrzany 44 o nr inw. 110/44.			
1.1		Prace demontażowe			
1	ST 00.01	Opróżnienie instalacji co, cwu, zwu z wody celem zapobieżenia niekontrolowanych wy-	kpl.		
d.1.1	kalk. własna	cieków podczas wymiany kotła.	kpl.	1.00	
		1.0			
				RAZEM	1.00
2	ST 00.01	Demontaż kratki wentylacyjnej- nawiewnej	kpl.		
d.1.1	kalk. własna		kpl.	1.00	
		1			
				RAZEM	1.00
3	ST 00.01	Demontaż ościeżnicy drzwiowej (w ścianie dzielącej kotłownię na dwie części) wrz z	kpl.		
d.1.1	kalk. własna	kosztami utylizacji	kpl.	1.00	
		1			
				RAZEM	1.00
1.2		Prace budowlane			
4	ST 00.01	Demontaż ścianki działowej dzielącej pom. kotłowni na dwie części wraz z kosztami uty-	kpl.		
d.1.2	kalk. własna	lizacji gruzu	kpl.	1.00	
		1			
				RAZEM	1.00
5	ST 00.01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm (po demontażu ścianki działowej) wraz z od-	m		
d.1.2		tworzeniem warstwy tynku	m	10.00	
		10			
				RAZEM	10.00
1.3		Prace instalacyjne b. sanitarna			
6	ST 00.01	Obsadzenie krutek wentylacyjnych	szt.		
d.1.3			szt.	1.00	
		1			
				RAZEM	1.00
7	ST 00.01	Wymiana i montaż kotła klasy 5 (piec na zgazowywanie drewna) o mocy cieplnej 40 kW	kpl.		
d.1.3		wraz ze sterowaniem, orurowaniem w obrębie kotłowni (co) i orurowaniem z (cwu, zwu,			
		cyrkulacja) z miedzi, otulinami przewodów oraz urządzeniami pomocniczymi tj. zawory,			
		pompy obiegowe itp. oraz automatyka kotła, lodomat 21, bufor o poj. 1000 ,włączenie			
		kotła do komina, przeprowadzenie prób szczelności na nowym orurowaniu i armaturze,			
		uruchomienie kotła i automatyki przez autoryzowany serwis. Po wymianie kotła C.O. na			
		paliwo stałe sprawdzenie przez mistrza kominarskiego szczelności oraz poprawności			
		podłączenia kotła do komina. Utylizacja materiałów z rozbiórki.	kpl.	1.00	
		1			
				RAZEM	1.00
1.4		Próby i sprawdzenia - b. sanitarna			
8	ST 00.07	Próba szczelności instalacji w obrębie kotłowni	kpl.		
d.1.4			kpl.	1.00	
		1			
				RAZEM	1.00
1.5		Roboty porządkowe i wykończeniowe			
9	ST 00.00	Posprzątanie - odkurzenie, umycie, uporządkowanie pomieszczenia kotłowni	kpl.		
d.1.5			kpl.	1.00	
		1			
				RAZEM	1.00
2		Wymiana kotła co dla budynku mieszkalnego Leszno Górne ul. Kolonia 7 o nr inw. 110/10			
2.1		Prace demontażowe			
10	ST 00.01	Opróżnienie instalacji co, cwu, zwu z wody celem zapobieżenia niekontrolowanych wy-	kpl.		
d.2.1	kalk. własna	cieków podczas wymiany kotła.	kpl.	1.00	
		1.0			
				RAZEM	1.00
11	ST 00.01	Demontaż zbiornika cwu wraz z kosztami utylizacji	kpl.		
d.2.1	kalk. własna		kpl.	1.00	
		1			
				RAZEM	1.00
2.2		Prace instalacyjne b. sanitarna			
12	ST 00.01	Wymiana i montaż kotła klasy 5 (piec na zgazowywanie drewna) o mocy cieplnej 25 kW	kpl.		
d.2.2		wraz ze sterowaniem .oraz automatyką kotła, z lodomatem 21, buforem o poj. 1000 i			
		zbiornikiem (zasobnikiem z wężownicą) na ciepłą wodę o poj. 300l,włączenie kotła do			
		komina, przeprowadzenie prób szczelności na nowym orurowaniu i armaturze, urucho-			
		mienie kotła i automatyki przez autoryzowany serwis.			
		Wraz z wymianą kotła przewiduje się przeprowadzenie niezbędnych przeróbek instala-			
		cji w obrębie kotłowni w zakresie orurowania, przewodów oraz urządzeń pomocniczych			
		tj. zawory, pompy obiegowe itp. Instalację wyposażać należy w zasilacz awaryjny UPS			
		wraz z akumulatorem 55Ah.Po wymianie kotła C.O. na paliwo stałe sprawdzenie przez			
		mistrza kominarskiego szczelności oraz poprawności podłączenia kotła do komina.			
		Utylizacja materiałów z rozbiórki.	kpl.	1.00	
		1			
				RAZEM	1.00
2.3		Próby i sprawdzenia - b. sanitarna			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2.3	ST 00.07	Próba szczelności instalacji w obrębie kotłowni	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2.4		Roboty porządkowe i wykończeniowe			
14 d.2.4	ST 00.00	Posprzątanie - odkurzenie, umycie, uporządkowanie pomieszczenia kotłowni	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00